



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

Prítomní : Juraj Kürthy, starosta obce
Dionýz Csémi, zástupca starostu
Tomáš Inczédi – poslanec OZ
Irena Jassová – poslankyňa OZ
Terézia Katonová – poslankyňa OZ
Dezider Szabó – poslanec OZ
JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová - HKO

9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Holiare otvoril a viedol starosta obce, Juraj Kürthy. Privítal prítomných a konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Navrhnutý a schválený program rokovania bol nasledovný :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ
5. Interpelácia
6. Prerokovanie kúpnej zmluvy- predaj pozemku Attila Szathmáry
7. Prerokovanie možnosti zriadenia malej kompostárne a uzatváranie nájomnej zmluvy
8. Prerokovanie možnosti zorganizovania športovo kultúrneho podujatia
9. Prerokovanie a schválenie žiadostí
10. Prezentácia výročnej správy za rok 2019
11. Správa HKO z vykonanej kontroly č. 1/2020
12. Rozpočtové opatrenie č. 3 k rozpočtu na rok 2020
13. Podanie žiadosti o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci
14. Informačná správa starostu obce –aktuálne organizačné záležitosti, informácie
15. Diskusia
16. Záver

- K programovému bodu č.1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pán starosta privítal prítomných a zahájil 9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Holiare.

- K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Tomáš Inczédi a Irena Jassová

- K programovému bodu č. 2- Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 82/2020:



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.holiare.sk dňa 2.9.2020.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare : 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare : 5

Hlasovanie za : 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová,
Dezider Szabó

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

- K programovému bodu č.3 – Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Dionýz Csémi, Dezider Szabó

K programovému bodu č.3 – Voľba návrhovej komisie bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 83/2020:

Obecné zastupiteľstvo Holiare

B. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení : Dionýz Csémi, Dezider Szabó

Počet všetkých poslancov OZ Holiare : 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare : 5

Hlasovanie za : 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová,
Dezider Szabó

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

- K programovému bodu č.4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ

Pán starosta informoval prítomných, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného 22. mája 2020 sú splnené :

Uznesenie č. 81/2020 k programovému bodu č. 3 - Oboznámenie kupujúceho - Attilu Szatmáryho o schválení zámeru predaja parcely č. 3/2 v k.ú. Dolné Holiare – žiadateľ bol informovaný o rozhodnutí.

Uznesenie č. 81/20 k programovému bodu č. 4 – žiadosť o prenájom bytu Bc. Gergely Fekete, Mgr. Anikó Bese- žiadatelia boli informovaní o zaradení do zoznamu uchádzačov o byt.



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ bolo prijaté
Uznesenie č. 84/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Vyhodnotenie plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z 8. zasadnutia zo dňa
22. mája 2020.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare : 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare : 5

Hlasovanie za : 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová,
Dezider Szabó

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

➤ K programovému bodu č.5 – Interpelácia

V programovom bode interpelácia sa nikto neprihlásil na pripomienku.

K programovému bodu č.5 – Interpelácia bolo prijaté uznesenie č. 85/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

B. Berie na vedomie

V programovom bode interpelácia sa nikto neprihlásil na pripomienku.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare : 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare : 5

Hlasovanie za : 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová,
Dezider Szabó

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

➤ K programovému bodu č.6 – Prerokovanie kúpnej zmluvy –Attila Szatmáry

Pán starosta pripomenul poslancom, že na 8. zasadnutí OZ poslanci schválili zámer predaja
pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o jediného záujemcu, ktorý
nehnutelnosť užíva a má tam oplotenie.

Pozemok je vedený ako záhrada a jedná sa o CKN parcelu č. 3/2 vo výmere 263 m².

Cena pozemku je 1,33 €/ m², t.j. celkovo 350 €.



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

K programovému bodu č.6 – Prerokovanie kúpnej zmluvy – predaj pozemku Attila Szatmáry bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 86/2020:

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Správu pána starostu o podmienkach predaja majetku

B. Schvaľuje :

1. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj a to spôsobom priameho predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a / zák.č.138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : CKN parcelu č.3/2 vo výmere 263 m² , v k.ú. Dolné Holiare vedenú ako záhrada z vlastníctva obce Holiare pre kupujúceho Attilu Szatmáryho [REDACTED] do jeho výlučného vlastníctva za dohodnutú cenu vo výške 350-€, t.j. 1,33-€/m².

Nehnuteľnosť je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu v Komárne na LV č. 318 pre obec Holiare, katastrálne územie Dolné Holiare. Parcela je na katastrálnej mape vedená v registri „C“.

Prípadohodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o jediného záujemcu, ktorý prevádzanú nehnuteľnosť užíva a na nehnuteľnosti má vybudované opltenie.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a odst. 6 a 7 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb.z.

Zámer predaja nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Holiare dňa 22.05.2020 uznesením č.81/2020, bod č. B/3.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

- K programovému bodu č.7 – Prerokovanie možnosti zriadenia malej kompostárne a uzatváranie nájomnej zmluvy

Starosta predložil pred poslancov návrh na uzatvorenie zmluvy na nájom pozemku. Pozemok by bol potrebný na zriadenie malej kompostárne pre potreby obce na účel zbierania



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

a zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v obci. Pozemok vo výmere 2484 m² sa nachádza pri futbalovom ihrisku, vlastníkom pozemku je Anton Vendégh.

Starosta oznámil poslancom, že pozemok pán Vendégh dá do prenájmu obce na 10 rokov a dohodli sa na cene nájmu, ktorá by bola 1 € za rok.

K programovému bodu č.7 - Prerokovanie možnosti zriadenia malej kompostárne a uzatváranie nájomnej zmluvy bolo prijaté uznesenie č. 87/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Informáciu pána starostu o podmienkach zriadenia malej kompostárne.

B. Schvaľuje

1. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemku. Predmetom nájmu je parc. č. 1048/100 vo výmere 2484 m² vedenej na LV č. 105 pre obec Holiare, kat. územie Horné Holiare. Vlastníkom nehnuteľnosti je Anton Vendégh nar. [REDAKOVANÉ]. Prenajímateľom je obec Holiare. Účelom nájmu je zriadenia malej kompostárne pre potreby obce. Doba trvania Zmluvy o nájme je 10 rokov. Nájomné je určené dohodou zmluvných strán vo výške 1€/rok.

2. Zriadenie malej kompostárne na prenajatej parcele č. 1048/100, pre účel zbierania a zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v obci Holiare.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

- K programovému bodu č.8 – Prerokovanie možnosti zorganizovania športovo kultúrneho podujatia

Pán starosta informoval poslancov, že z ÚNSK sme dostali dotáciu vo výške 1700 € na usporiadanie športovo kultúrneho podujatia.

Vzhľadom na situáciu ohľadom šírenia koronavírusu navrhuje starosta termín usporiadania určiť neskôr, počkať aké bezpečnostné opatrenia bude treba dodržiavať.

K programovému bodu č.8 - Prerokovanie možnosti zorganizovania športovo kultúrneho podujatia bolo prijaté uznesenie č. 88/2020



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Informáciu pána starostu o poskytnutí dotácie z ÚNSK na zorganizovanie podujatia Javisko kultúry Holiare vo výške 1700 eur.

B. Schvaľuje

1. Usporiadanie podujatia Javisko kultúry Holiare. Vzhľadom na pandémickú situáciu o termíne usporiadania podujatia bude rozhodovať neskôr, podľa vedomostí aktuálnych bezpečnostných opatrení.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

➤ K programovému bodu č.9 – Prerokovanie a schválenie žiadostí

Pán starosta predložil pred zastupiteľstvo žiadosti o prenájom bytu od pána Pavola Vargu, ďalej od Jánoša Molnára a Barbaru Molnár Varga . Poslanci žiadosti prezreli a zistili, že obsahujú potrebné náležitosti, preto ich zaraďujú do zoznamu uchádzačov o byt a poverujú starostu, aby žiadateľov oboznámil s rozhodnutím.

K programovému bodu č.9 - Prerokovanie a schválenie žiadostí , bolo prijaté uznesenie č. 89/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Informáciu pána starostu o podaných žiadostiach.

B. Schvaľuje

1. Žiadosť pána Pavola Vargu o prenájom bytu. Žiadosť bude zaradená do zoznamu uchádzačov o byt.

2. Žiadosť pána Jánoša Molnára a pani Barbary Molnár Varga o prenájom bytu. Žiadosť bude zaradená do zoznamu uchádzačov o byt.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

- K programovému bodu č.10 – Prezentácia výročnej správy za rok 2019

Starosta predložil pred obecné zastupiteľstvo individuálnu výročnú správu obce Holiare za rok 2019. Poslanci si správu pozorne vypočuli a zobrali na vedomie.

K programovému bodu č.10 – Prezentácia výročnej správy za rok 2019 bolo prijaté uznesenie č. 90/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Individuálnu výročnú správu Obce Holiare za rok 2019.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

- K programovému bodu č.11 – Správa HKO z vykonanej kontroly č.1/2020

Hlavná kontrolórka obce vykonala prvú kontrolu podľa plánu , podrobne oboznámila zastupiteľstvo so zisteniami a navrhla opatrenia na odstránenie menších nedostatkov ohľadne zverejňovania na webovej stránke obce.

K programovému bodu č.11 – Správa HKO z vykonanej kontroly č.1/2020 bolo prijaté uznesenie č. 91/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Správu HKO z vykonanej kontroly č. 1/2020 o stave povinne zverejňovaných informácií na webovom sídle obce.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

- K programovému bodu č.12 - Rozpočtové opatrenie č. 3 k rozpočtu na rok 2020

Pán starosta predložil pre OZ rozpočtové opatrenie č. 3, ktoré poslanci dôkladne prejednali . Dokument je priložený k zápisnici.

K programovému bodu č.12 – Rozpočtové opatrenie č. 3 k rozpočtu na rok 2020 bolo prijaté uznesenie č. 92/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č.3 k rozpočtu na rok 2020

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

- K programovému bodu č.13 - Podanie žiadosti o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci

Pán starosta oboznámil OZ s možnosťou podania žiadosti o nenávratnú finančnú výpomoc , ktorá by bola ako kompenzácia výpadku dane z príjmov.

K programovému bodu č.13 - Podanie žiadosti o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci bolo prijaté uznesenie č. 93/2020

Obecné zastupiteľstvo v Holiaroch

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostu obce o pomoci obciam od štátu, možnosti čerpania bezúročnej návratnej finančnej výpomoci, ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO v roku 2020.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k prijatiu návratnej finančnej výpomoci v rámci programu „Pomoc samosprávam“

B. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci v zmysle schváleného uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 v maximálnej výške uvedenej v prognóze Ministerstva financií Slovenskej republiky, t.j. vo výške 8 693,-eur.



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

zdržal sa: Nikto

- K programovému bodu č.14 : Informačná správa starostu obce – aktuálne organizačné záležitosti, informácie

Pán starosta informoval zastupiteľstvo o stave podaných žiadostí o dotácie.

Žiadosť na rekonštrukciu domu smútku sme museli doplniť, vyhodnotenie bude pravdepodobne v budúcom roku.

Verejnú obstarávanie na projekt WIFI pre Teba je ešte tohto času pod vyhodnotením.

Podali sme aj žiadosť o dotáciu na projekt WIFI EU, táto žiadosť bola neúspešná.

Ďalej pán starosta oboznámil zastupiteľstvo, že na obci sme mali kontrolu ohľadom výrubu stromov. Zápisnicu o výsledku kontroly sme ešte neobdržali.

Informoval ďalej, že sa mení aj vydanie Rozhodnutia na výrub stromov, výrub bude potrebné zdokumentovať rozšírenejšie, napr. aj fotodokumentáciou.

Ďalej informoval zastupiteľstvo, že od januára budúceho roku sa sprísňujú pravidlá nakladania s odpadmi, bude potrebné triediť odpad.

Ohľadom nadmerného výskytu komárov pán starosta uviedol, že podľa prísnych zákonov u nás nie je možný letecký postrek komárov. Obec dala vypracovať monitorovanie aktuálneho výskytu komárov, v ktorej je navrhnuté, aby v budúcom roku od jari boli postrekované larvy komárov a tým by sa zabránilo k vyliahnutiu a premnoženiu.

Ďalej pán starosta informoval OZ o ekonomických dopadoch korona krízy. Bude potrebné prejednať možnosť vykrytia chýbajúceho príjmu obce úverom.

K programovému bodu č. 14 – Informačná správa starostu obce – aktuálne organizačné záležitosti, informácie bolo prijaté uznesenie č. 94/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Správu pána starostu o stave podaných žiadostí o NFP.
2. Správu pána starostu o kontrole výrubu stromov.
3. Správu pána starostu o očakávaných problémoch pri nakladaní s komunálnymi odpadmi.
4. Správu pána starostu o kalamitnej situácie výskytu komárov a o snahe vyriešení vzniknutej situácie.



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

➤ K programovému bodu č.15 – Diskusia

Do diskusie sa prihlásil poslanec Dezider Szabó s návrhom na vytvorenie oddychovej zóny, detského ihriska na pozemku v Horných Holiaroch, ktorý navrhuje prenajať od Reformovaného cirkevného zboru v obci Holiare.

Pán starosta odpovedal, že začne jednanie s miestnym farárom ohľadne prenájmu a využitie pozemku bude predmetom bude prejednané na ďalších zasadnutiach OZ, podľa finančných možností obce.

K programovému bodu č.15 – diskusia bolo prijaté uznesenie č. 95/2020

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Do diskusie sa prihlásil pán poslanec Dezider Szabó . Vyrokoval návrhom o možnosti prenajatia pozemku od Reformovaného Cirkevného Zboru Holiare, za účel vytvorenia oddychovej zóny, alebo detského ihriska.

B. Schvaľuje

1. Začatie jednania s miestnym pánom reformovaným farárom o možnostiach prenájmu pozemku. Účel využitia pozemku bude prejednávaný na budúcich zasadnutiach OZ, podľa finančných možností obce.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 5

Hlasovanie za: 5, Dionýz Csémi, Tomáš Inczédi, Irena Jassová, Terézia Katonová, Dezider Szabó

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto



Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 8. septembra 2020

- K programovému bodu č.16 – Záver

Pán starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Monika Újlaki

V Holiaroch, dňa 10.septembra 2020

Juraj Kürthy, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Tomáš Inczédi, v.r.

Irena Jassová, v.r.