



Zápisnica

z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holiare
konaného dňa 10. decembra 2021

Prítomní : Juraj Kürthy- starosta obce
Dionýz Csémi- zástupca starostu, poslanec OZ
Tomáš Inczédi – poslanec OZ
Dezider Szabó – poslanec OZ
Irena Jassová- poslankyňa OZ
JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová- Hlavná kontrolórka obce
Ospravedlnená: Terézia Katonová- poslankyňa OZ

14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Holiare otvoril a viedol starosta obce, Juraj Kürthy. Privítal prítomných a konštatoval, že z 5 poslancov sú prítomní 4 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pani Terézia Katonová, poslankyňa OZ sa ospravedlnila, zo zdravotných dôvodov sa nemohla zúčastniť na zasadnutí. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Navrhnutý a schválený program rokovania bol nasledovný :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ
5. Interpelácia
6. Prerokovanie zámeru predaja pozemku
7. Schválenie predaja pozemku
8. Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024
9. Schválenie rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024
10. Rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu na rok 2021
11. Individuálna výročná správa Obce Holiare za rok 2020
12. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe za rok 2020
13. Plán kontrolnej činnosti HKO za I. polrok 2022
14. Komunitný plán sociálnych služieb Obce Holiare na obdobie 2021-2030
15. Informačná správa starostu obce- aktuálne organizačné záležitosti, informácie
16. Diskusia
17. Záver

➤ **K programovému bodu č.1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Pán starosta privítal prítomných a zahájil 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Holiare.

➤ **K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti zasadnutia**

Pán starosta konštatoval, že z 5. poslancov OZ sú prítomní 4 poslanci OZ, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Pani Terézia Katonová, poslankyňa OZ sa ospravedlnila, zo zdravotných príčin sa nemohla zúčastniť na zasadnutí. Pán starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia, poslanci navrhovaný program jednohlasne schválili.

➤ K programovému bodu č. 2- Schválenie programu zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti zasadnutia bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 35/2021:

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.holiare.sk dňa 06.12.2021.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

- **K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Pán starosta navrhoval členov do návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. Poslanci podporovali návrh pána starostu a jednohlasne zvolili do funkcie navrhnutých.

- K programovému bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 36/2021:

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Dionýz Csémi
Dezider Szabó
Irena Jassová

2. Overovateľov zápisnice: Irena Jassová
Tomáš Inczédi

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

➤ **K programovému bodu č.4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ**

Pán starosta informoval prítomných, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného 24.septembra 2021 sú splnené, alebo čiastočne splnené .

Uznesenie č.28/2021 K programovému bodu č.6 – Prerokovanie zámeru predaja pozemku – Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 8. 10. 2021. Na kúpu parcely sa hlásili záujemcovia. Predaj parcely bude prerokovaný na dnešnom zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 31/2021 K programovému bodu č. 9 – Organizovanie dňa dôchodcov- Deň dôchodcov bol organizovaný v zmysle aktuálne platných nariadení. Každý obyvateľ nad 60 rokov dostal ďakovný list a obyvatelia nad 63 rokov dostali nákupnú poukážku v hodnote 15 Eur. Posedenie s dôchodcami momentálne nariadenia nedovolili.

K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 37/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Vyhodnotenie plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z 13. zasadnutia OZ.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

➤ **K programovému bodu č.5 – Interpelácia**

V programovom bode interpelácia sa nikto neprihlásil na pripomienku.

K programovému bodu č.5 – Interpelácia bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. V programovom bode interpelácia sa nikto neprihlásil na pripomienku.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

❖ **K programovému bodu č.6 – Prerokovanie zámeru predaja pozemku**

Pán starosta informoval poslancov OZ o záujem odkúpenia parcely z majetku obce. Oboznámil zastupiteľstvu že sa jedná o novovytvorenú parcelu č 133/9 vo výmere 82 m² v katastrálnom území Dolné Holiare. Po prerokovaní poslanci schválili zámer predaja dotknutej parcely.

K programovému bodu č.6 – Prerokovanie zámeru predaja pozemku bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

Správu pána starostu o záujem odkúpenia parcely z majetku obce.

B. Schvaľuje:

1. Obecné zastupiteľstvo v Holiaroch schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predaja a to spôsobom priameho predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.8 písm. e/ zák.č.138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : novovytvorenú CKN parcelu č. 133/9 vo výmere 82 m² vedenú ako ostatná plocha, vedenú na LV č. 318 pre obec Holiare, katastrálne územie Dolné Holiare z vlastníctva obce Holiare za cenu najmenej vo výške 110 -€.- t.j. 1,33.-€/m². Novovytvorená CKN parcela č. 133/9 bola vytvorená Geometrickým plánom oddelením z pôvodnej CKN parcely č. 133/2 vo výmere 4923 m² vedenej na LV č. 318 ako zastavaná plocha.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.7 – Schválenie predaja pozemku

Pán starosta informoval poslancov OZ, že po zverejnení zámeru predaja parcely z minulého zasadnutia OZ sa hlásili záujemcovia. Po prerokovaní podmienok predaja parcely poslanci OZ schválili predaj parcely.

K programovému bodu č.7 - Schválenie predaja pozemku bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 40/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje:

1. Obecné zastupiteľstvo v Holiaroch schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.8 písm. e/ zák.č.138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : novovytvorenú CKN parc. č. 133/7 o výmere 142 m2 vedenú ako ostatná plocha z vlastníctva obce Holiare pre kupujúcich manželov Viktor Balázs rod. Balázs nar. 25.05.1993 bytom Brnenské námestie 2234/6, 94603 Kolárovo a Ing. Noémi Balázs, rod. Korosiová nar. 28.09.1985 bytom 94616 Holiare č. 70 za dohodnutú cenu 190.-€ t.j. 1,33.-€/m2.

Novovytvorená CKN parcela č. 133/7 bola vytvorená Geometrickým plánom č.43208550-47/2021 zo dňa 12.09.2021 a overená katastrálnym odborom Okresného úradu v Komárne dňa 23.09.2021 pod č. 61-977/2021 z pôvodnej CKN parcely č. 133/1 vedenej ako ostatná plocha vo výmere 1809 m2 vedenej na LV č. 318 pre obec Holiare, katastrálne územie Dolné Holiare.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o jediných záujemcov, ktorý prevádzanú nehnuteľnosť užívajú a prevod je v záujme rozvoja výstavby obce.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdatelia nie sú osobami uvedenými v § 9a odst. 6 a 7 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. z.

B. Splnomocňuje:

Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce na podpísanie kúpnej zmluvy.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.8 – Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na roky 2022,2023 a 2024

Pani HKO JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová predložila pred OZ stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024. Poslanci stanovisko HKO pozorne vypočuli a brali na vedomie.

-K programovému bodu č.8- Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na roky 2022,2023 a 2024 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.41/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce Holiare na roky 2023-2024 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.9 – Schválenie rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024

Pán starosta predložil pred OZ návrh rozpočtu na roky 2022,2023 a 2024. Návrh poslanci na preštudovanie dostali spolu s pozvánkou na zasadnutie a bol zverejnený na webovej stránke obce dňa 23. 11. 2021. Po dôkladnom preštudovaní poslanci návrh na rok 2022 schválili a na roky 2023 a 2024 návrh brali na vedomie.

K programovému bodu č.9 – Schválenie rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Návrhy rozpočtov Obce Holiare na roky 2023 a 2024.

B. Schvaľuje

1. V zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov neuplatňovanie programu obce.

2. Rozpočet Obce Holiare na rok 2022 v členení:

Bežné príjmy:	265865 EUR
Kapitálové príjmy:	14250 EUR
<u>Príjmové finančné operácie:</u>	<u>0 EUR</u>
Celkové príjmy:	280115 EUR

Bežné výdavky:	223065 EUR
Kapitálové výdavky:	17550 EUR
<u>Výdavkové finančné operácie:</u>	<u>39500 EUR</u>
Celkové výdavky:	280115EUR

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.10- Rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu na rok 2021

Pán starosta predložil pre OZ rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu na rok 2021, ktoré poslanci dôkladne prejednali . Dokument je priložený k zápisnici.

K programovému bodu č.10 – Rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu na rok 2021 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 43/2021.

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 4. k rozpočtu na rok 2021.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.11 – Individuálna výročná správa Obce Holiare za rok 2020

Pán starosta predložil pred OZ individuálnu výročnú správu za rok 2020. Po preštudovaní vypracovaného dokumentu poslanci OZ individuálnu výročnú správu za rok 2020 brali na vedomie.

K programovému bodu č.11 – Individuálna výročná správa Obce Holiare za rok 2020 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Individuálnu výročnú správu Obce Holiare za rok 2020.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.12- Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe za rok 2020

Pán starosta informoval členov OZ, že v mesiaci november sa uskutočnil audit účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2020. Nezávislý audítor vypracoval správu k auditu. Pán starosta predložil správu audítora pred OZ. Členovia pozorne vypočuli správu a brali na vedomie.

K programovému bodu č.12 – Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe za rok 2020 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe Obce Holiare za rok 2020.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.13 – Plán kontrolnej činnosti HKO za I. polrok 2022

Pani HKO obce predložila pred OZ plán kontrolnej činnosti za I. polrok 2022. Poslanci pozorne vypočuli a brali na vedomie.

K programovému bodu č.13 – Plán kontrolnej činnosti HKO za I. polrok 2022 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Plán kontrolnej činnosti HKO za I. polrok 2022 podľa zverejneného návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto
Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.14 – Komunitný plán sociálnych služieb Obce Holiare na obdobie 2021-2030.

Pán starosta informoval členov OZ o vypracovaní komunitného plánu sociálnych služieb Obce Holiare na obdobie 2021-2030. Poslanci po preštudovaní dokumentu dokument schválili.

K programovému bodu č.14 – Komunitný plán sociálnych služieb Obce Holiare na obdobie 2021-2030 bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Schvaľuje

1. Komunitný plán sociálnych služieb Obce Holiare na obdobie 2021-2030.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5
Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4
Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová
Proti: Nikto
Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.15 – Informačná správa starostu obce- aktuálne organizačné záležitosti, informácie

Pán starosta informoval OZ o podaní žiadosti o NFP na Enviromentálny fond za účelom získavania finančných prostriedkov na kúpu komunálnej techniky- traktor, vlečka a nakladač. Potom pán starosta informoval prítomných o ukončení a odovzdaní projektu WI-FI Pre TEBA. Vďaka realizácie projektu v obci sú vytvorené miesta s bezplatným prístupom na internet.

Pán starosta v ďalšom bode informoval o úspešnosti podanej žiadosti o NFP z OPKŽP na zníženie energetickej náročnosti budovy obecného domu. Z OPKŽP obci bolo schválených 304977,82 Eur, celková hodnota projektu je 321029,28 Eur. Po podpísaní zmluvy na

poskytnutie NFP sa začínajú rokovania s úspešným uchádzačom o začatí realizácie projektu. Predpokladaný termín ukončenia realizácie je do konca roka 2022. Ďalej starosta informoval poslancov o nedoplatkoch na nájomnom v obecných bytoch. Potom predložil pred OZ žiadosť miestnej organizácie CSEMADOK o finančnú výpomoc na organizovanie slávnosti Mikuláš. Poslanci žiadosť jednoglasne podporovali. Pán starosta ďalej navrhoval zastupiteľstvu koncoročné odmeňovanie podľa platných zásad odmeňovania členov OZ. Poslanci jednoglasne schválili návrh starostu. Ďalej pán starosta navrhoval koncoročné odmeňovanie pre pána Zoltána Inczédiho za celoročnú vykonanú prácu v prospech obce. Poslanci schválili aj tento návrh pána starostu.

Pán starosta navrhoval zriadenie inventarizačných komisií v zložení:

Pre obecný úrad: Renáta Kürthy – predsedkyňa

Monika Újlaki

Jassová Irena

Pre kultúrny dom: Terézia Katonová – predsedkyňa

Monika Újlaki

Renáta Kürthy

Pre matersú školu- jedáleň : Anikó Anda Szőke – predsedkyňa

Edita Liptáková

Anna Elznerová

Pre požiarnu zbrojnicu : Dionýz Csémi – predseda

Tomáš Inczédi

Dezider Szabó

Poslanci schválili zloženie komisií.

K programovému bodu č.15 – Informačná správa starostu obce- aktuálne organizačné záležitosti, informácie bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. Správu pána starostu o podanie žiadosti o NFP na Enviromentálny fond- traktor, vlečka, nakladač.
2. Správu pána starostu o ukončení projektu WIFI Pre Teba.
3. Správu pána starostu o úspešnosti podanej žiadosti o NFP z programu OPKŽP na zateplenie obecného domu.
4. Správu pána starostu o nedoplatkov na nájomnom v bytových domoch.
5. Správu pána starostu o podanej žiadosti organizácie CSEMADOK.

B. Schvaluje

1. Koncoročné odmeňovanie obecného zastupiteľstva podľa platných zásad odmeňovania členov OZ.
2. Koncoročné odmeňovanie pre pána Zoltána Inczédiho, za vykonanú celoročnú prácu v prospech obce.
3. Žiadosť organizácie CSEMADOK o dotáciu na slávnosti Mikuláš.

C. Zriaďuje

1. Inventarizačnú komisiu na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Holiare k 31.12.2021 v zložení:

Pre obecný úrad: Renáta Kürthy – predsedkyňa

Monika Újlaki

Jassová Irena

Pre kultúrny dom: Terézia Katonová – predsedkyňa

Monika Újlaki

Renáta Kürthy

Pre matersú školu- jedáleň : Anikó Anda Szőke – predsedkyňa

Edita Liptáková

Anna Elznerová

Pre požiarnu zbrojnicu : Dionýz Csémi – predseda

Tomáš Inczédi

Dezider Szabó

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

-K programovému bodu č.16 – Diskusia

Pán starosta podľa ďalšieho bodu programu otvoril diskusiu. Z prítomných poslancov do diskusie sa nikto neprihlásil.

K programovému bodu č.16 – Diskusia bolo prijaté nasledovné uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo Holiare

A. Berie na vedomie

1. V programovom bode diskusia sa nikto neprihlásil na pripomienku.

Počet všetkých poslancov OZ Holiare: 5

Počet prítomných poslancov OZ Holiare: 4

Hlasovanie za: 4, Dionýz Csémi, Dezider Szabó, Tomáš Inczédi, Irena Jassová

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, pán starosta poďakoval každému za účasť .
Poďakoval za celoročnú vykonanú prácu a za podporu, každému poprial príjemné prežitie
vianočných sviatkov, pevné zdravie a veľa optimizmu v roku 2022 a ukončil zasadnutie
obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Monika Újlaki

V Holiaroch, dňa 14. decembra 2021

Juraj Kürthy, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Irena Jassová, v.r.

Tomáš Inczédi, v.r.